

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ.24/6-12-17
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης 437/2017

Περίληψη:

Τροποποίηση ή μη, της με αρ. 360/2017 Α.Δ.Σ., λόγω αλλαγής των στρεμμάτων του αγροτεμαχίου 148 στην Τ.Κ.Μαρίνας, οικισμού Πολλά Νερά, βάσει του εγγράφου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης (Δασαρχείου Νάουσας).

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 6η του μηνός Δεκεμβρίου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:30, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ.28567/1-12-2017 πρόσκληση του Προέδρου, σε ορθή επανάληψη, που γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 25 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Παρθενόπουλος Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Πασχούλα Χρυσούλα
3. Δάγγας Στέλλιος
4. Λαζαρίδου Δέσποινα
5. Παντζαρτζίδης Αθανάσιος
6. Τζουβάρας Βασίλειος
7. Βαλσαμίδης Σταύρος
8. Ορδουλίδης Θωμάς (Μάκης)
9. Μάμαλης Χρήστος
10. Κουτσογιάννης Νικόλαος
11. Μαλάκη-Δελητζάκη Αθηνά
12. Αποστόλου Απόστολος
13. Τάκη-Τζέπου Ελπίδα
14. Αραμπατζή Στεργιαννή (Στέλλα)
15. Μάντσος Δημήτριος
16. Καρανάτσιος Θεόδωρος (Δώρης)
17. Τορορή Μαρία
18. Καραμπατζός Αναστάσιος
19. Αδαμίδης Παύλος
20. Τσαγκαλίδου-Τσεχελίδου Παρθένα
21. Γιανννούλης Ιωάννης
22. Γκαρνέτας Ιωάννης
23. Βαδόλας Εμμανουήλ
24. Ρίζος Δημήτριος
25. Δημησκής Δημήτριος
26. Καρτσιούνης Γεώργιος
27. Λακηνάνος Αγγελάκης

ΑΠΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Λογδανίδης Ευστάθιος
2. Μπίλης Προκόπιος
3. Γαϊτανίδης Θεόδωρος
4. Βασιλείου Γεώργιος
5. Μπαλτατζίδου Θεοδώρα (Δώρα)
6. Τριανταφύλλου Γεώργιος

οι οποίοι δεν προσήλθαν
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

Ο κ. Τζουβάρας προσήλθε κατά τη διάρκεια της προ ημερήσιας διάταξης συζήτησης.
 Η κ. Τορορή προσήλθε στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

- | | |
|---------------------------|----------------|
| 1. Μωυσίδης Αναστάσιος | Τ.Κ.ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ |
| 2. Σιδηρόπουλος Δημήτριος | Τ.Κ. ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ |

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

- | | |
|--------------------------------|--------------------|
| 1. Καλπαξίδου Σοφία | Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ |
| 2. Σπαθόπουλος Ευθύμιος | Τ.Κ.ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ |
| 3. Πασχούλας Βασίλειος | Τ.Κ.ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 4. Θεοδοσιάδης Θεόδωρος | Τ.Κ.ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 5. Ορδουλίδης Γρηγόριος | Τ.Κ.ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ |
| 6. Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα | Τ.Κ.ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ |
| 7. Στογιάννης Χρήστος | Τ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ |
| 8. Τομπουλίδου Ζωγράφω | Τ.Κ.ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ |
| 9. Βίλτσα Σωτηρία | Τ.Κ.ΜΑΡΙΝΑΣ |
| 10. Μίλης Κωνσταντίνος | Τ.Κ.ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ |
| 11. Πρόιος Χρήστος | Τ.Κ.ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ |
| 12. Αλματζής Χρήστος | Τ.Κ.ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ |

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Κουτσογιάννης, προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση. Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Ολυμπία Αδαμίδου, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη διάρκεια της προ ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο κ.Τζουβάρας.

Η κ. Τορορή προσήλθε στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ.Γιαννούλης αποχώρησε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και πριν την ψήφισή του και δεν επανήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Η κ.Τορορή αποχώρησε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 14^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και πριν την ψήφισή του και δεν επανήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο κ.Αποστόλου αποχώρησε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 15^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και πριν την ψήφισή του και δεν επανήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Η κ.Πασχούλα αποχώρησε μετά την συζήτηση και την ψήφιση του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και δεν επανήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο κ.Αδαμίδης κατά τη διάρκεια της συζήτησης και της ψήφισης των θεμάτων 1-8 ήταν εκτός της αίθουσας της συνεδρίασης.

Η κ.Αραμπατζή κατά τη διάρκεια της συζήτησης και της ψήφισης των θεμάτων 1-8 ήταν εκτός της αίθουσας της συνεδρίασης.

Ο κ.Λακηνάνος κατά τη διάρκεια της συζήτησης και της ψήφισης των θεμάτων 12-13 ήταν εκτός της αίθουσας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 16^ο θέμα ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στην Αντιδήμαρχο Οικονομικών και Ανάπτυξης, κ.Ελπίδα Τάκη- Τζέπου, η οποία έθεσε υπόψη του σώματος την υπ'αρ.πρωτ.26953/14-11-17 εισήγηση η οποία είχε ως εξής:

«ΘΕΜΑ : Τροποποίηση της με αρ. 360/2017 απόφαση , λόγω αλλαγής των στρεμμάτων του αγροτεμαχίου 148 στην Τοπική Κοινότητα Μαρίνας , οικισμού Πολλά Νερά , βάσει του εγγράφου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (Δασαρχείου Νάουσας) .

Με την υπ' αρ. 360/2017 Α.Δ.Σ αποφασίστηκε η κίνηση της διαδικασίας εκμίσθωσης , για είκοσι πέντε (25) χρόνια, για δένδροκαλλιέργεια, του δημοτικού αγροκτήματος με αριθμό 148 της Τοπικής Κοινότητας Μαρίνας οικισμός Πολλά Νερά .

Στη συνέχεια και σε εφαρμογή της ανωτέρω απόφασης, αυτή απεστάλλει μαζί με τοπογραφικό διάγραμμα του υπ'αρ.148 αγροτεμαχίου, που συντάχτηκε από τον πολιτικό μηχανικό Τζουβάρα Βασίλειο, σε όλες τις υπηρεσίες όπως όριζε η απόφαση.

Από το τοπογραφικό διάγραμμα η έκταση του αγροτεμαχίου ορίζονταν σε 28.188 τ.μ.

Ωστόσο το Δασαρχείο Νάουσας, με το υπ'αρ. πρωτ. 10582/9-11-17 έγγραφό του, μας γνωρίζει ότι έκταση 26.396,01 τ.μ. που αποτελεί μέρος του υπ'αρ.148 αγροτεμαχίου χαρακτηρίστηκε ως μη δασική κατά την έννοια της παρ.6^α του άρθρου 3 του Ν.998/79, με την πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη, ενώ για την υπόλοιπη έκταση 1.791,99 τ.μ. προκειμένου να διαπιστωθεί ο χαρακτήρας της μέχρι αναρτήσεως των δασικών χαρτών, θα πρέπει να ακολουθηθεί η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν.998/79 όπως ισχύει για έκδοση πράξεως χαρακτηρισμού.

Συνεπώς σε ότι αφορά την εκμίσθωση του υπ'αρ.148 αγροκτήματος, η προς εκμίσθωση έκταση θα αφορά τα 26.396,01 τ.μ.

Επειδή στην με αρ.360/2017 Α.Δ.Σ, δεν ορίζονταν ρητά η προς εκμίσθωση έκταση, παρά μόνο ο αριθμός αγροτεμαχίου, και έπειτα από το υπ'αρ. πρωτ. 10582/9-11-17 έγγραφο του Δασαρχείου Νάουσας, θα πρέπει αυτή να τροποποιηθεί και να συμπληρωθεί ότι η εκμίσθωση αφορά μέρος του με αρ. 148 αγροτεμαχίου, έκτασης 26.396,01 τ.μ.».

Η Αντιδήμαρχος ζήτησε από το σώμα να αποφασίσει την ανωτέρω τροποποίηση.

Ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση της Αντιδημάρχου στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία

ΝΑΙ ψήφισαν είκοσι πέντε (25) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Παρθενόπουλος, Δάγγας, Καρανάτσιος, Βαλσαμίδης, Τάκη-Τζέπου, Πασχούλα, Λαζαρίδου, Παντζαρτζίδης, Τζουβάρας, Ορδουλίδης, Μάμαλης, Κουτσογιάννης, Μαλάκη, Αποστόλου, Μάντσιος, Αραμπατζή, Καραμπατζός, Αδαμίδης, Τσαγκαλίδου, Γκαρνέτας, Βαδόλας, Ρίζος, Δημησκής Καρτσιούνης και Λακηνάνος.

Οι κ. κ. Γιαννούλης, Τορορή, απουσίαζαν από τη συζήτηση και τη λήψη απόφασης του παρόντος θέματος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση, τη σχετική νομοθεσία που μνημονεύεται και τα διαλαμβανόμενα σε αυτήν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση της με αρ. 360/2017 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν του με αρ.πρωτ. 10582/9-11-17 εγγράφου του Δασαρχείου Νάουσας, και συμπληρώνει σε αυτήν ότι «η εκμίσθωση αφορά μέρος του με αρ. 148 αγροτεμαχίου της Τοπικής Κοινότητας Μαρίνας οικισμός Πολλά Νερά, έκτασης 26.396,01 τ.μ»

Κατά τα λοιπά η υπ'αρ.360/2017 Α.Δ.Σ., ισχύει ως έχει.

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, δεν προκληθεί δαπάνη στον προϋπολογισμό του Δήμου, έτους 2017.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **437/2017**.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφή όπως στην αρχή

Υπογραφή όπως στην αρχή

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ